

.....
(dane jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres

(wariant kalkulacyjny)

jednostka obliczeniowa:

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący	rok poprzedni
A.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów		
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości		
B.	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów		
	a) w tym koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości		
C.	Koszty sprzedaży		
D.	Koszty ogólnego zarządu		
E.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B - C - D)		
I.	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.a - B.a)		
II.	Wynik z działalności własnej (E - E.I)		
F.	Pozostałe przychody operacyjne, w tym:		
	– aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
G.	Pozostałe koszty operacyjne, w tym:		
	– aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
H.	Przychody finansowe, w tym:		
I.	Dywidendy i udziały w zyskach od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale, w tym:		
	– od jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsetki, w tym:		
	– od jednostek powiązanych		
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
I.	Koszty finansowe, w tym:		
I.	Odsetki, w tym:		
	– dla jednostek powiązanych		
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
J.	Zysk (strata) brutto (E + F - G + H - I)		
I.	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II.	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III.	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (J + J.I - J.II)		
K.	Podatek dochodowy		
L.	Zysk (strata) netto (J - K)		
I.	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II.	Nadwyżka kosztów roku bieżącego		
III.	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (J.III - K - L.I + L.II)		